

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ»
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

от 17.10.2025

г. Петушки

№ 906

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьёй 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», сообщением о возможном установлении публичного сервитута, размещенном на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 05.09.2025, Уставом муниципального образования «Петушинский район», Положением о муниципальном казенном учреждении «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского района от 28.03.2024 № 18/5,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» (ИНН 3328101380, ОГРН 1023301461810) в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод низкого давления к рынку г. Петушки ул. Строителей» и его неотъемлемых технологических частей (далее – публичный сервитут):

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:010208:134, местоположение: обл. Владимирская, р-н. Петушинский, МО г. Петушки (городское поселение), г. Петушки, ул. Нижегородская, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты общественного питания и бытового обслуживания, социального обеспечения;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:010208:3845, местоположение: Владимирская обл., Петушинский р-н., МО г. Петушки (городское поселение), г. Петушки, ул. Строителей, д. 24а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения многоэтажной жилой застройки;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:010208:2900, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская обл, р-н. Петушинский, МО г. Петушки, г. Петушки, ул.Нижегородская, д. 2., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Установить срок действия публичного сервитута: 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,1% от кадастровой стоимости земельных участков за весь срок действия публичного сервитута.

6. Акционерное общество «Газпром газораспределение Владимир» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта системы газоснабжения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Муниципальному казенному учреждению «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего приказа:

7.1. Разместить приказ на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию приказа:

7.2.1. В орган регистрации прав.

7.2.2. Обладателю публичного сервитута со сведениями о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник



С.В. ТРИШИН

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения "Газопровод низкого давления к рынку г. Петушки ул.Строителей" и его неотъемлемых технологических частей

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, м.р-н Петушинский, г.п город Петушки, город Петушки
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	801 +/- 10 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления к рынку г. Петушки ул.Строителей» и его неотъемлемых технологических частей, в соответствии с п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, на срок 10 (десять) лет. Правообладатель публичного сервитута Акционерное общество "Газпром газораспределение Владимир" ИНН 3328101380, ОГРН 1023301461810, адрес: 600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Краснознаменная, д.3

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	169186.30	162380.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	169185.66	162381.59	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	169184.70	162381.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	169181.38	162382.38	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	169181.73	162385.30	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	169181.58	162386.33	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	169180.94	162387.14	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	169179.98	162387.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	169178.95	162387.38	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	169178.14	162386.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	169177.75	162385.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	169177.40	162382.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	169168.16	162383.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	169168.54	162387.15	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	169168.39	162388.18	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	169167.75	162388.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
17	169166.79	162389.38	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	169165.76	162389.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	169164.95	162388.59	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	169164.56	162387.63	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
21	169164.18	162384.46	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	169089.96	162393.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	169100.55	162481.22	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	169100.40	162482.25	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
25	169099.76	162483.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
26	169098.80	162483.45	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
27	169097.77	162483.30	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28	169096.96	162482.66	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
29	169096.57	162481.70	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
30	169085.74	162391.90	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
31	169085.89	162390.87	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
32	169086.53	162390.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
33	169087.49	162389.67	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
34	169184.22	162378.00	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
35	169185.25	162378.15	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
36	169186.06	162378.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
37	169186.45	162379.75	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	169186.30	162380.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	